

## Présentation des ateliers

### **Atelier 1 : Sous-location institutionnelle : avantages et limites. Pistes pour la cession du bail.**

*Emmanuelle Garcia N'diaye, Cheffe et Sébastien Theisen, Responsable de projet, Unité logement du Service social de la ville de Lausanne.*

Procéder à une cession de bail est une étape complexe. Quels sont les rôles des structures d'aide au logement dans un processus d'autonomie des locataires ? Comment les gérances envisagent-elles leurs responsabilités ?

### **Atelier 2 : Les coopératives d'habitation et les communes, quelles collaborations dans la politique du logement.**

*Pascal Magnin, Secrétaire général de l'Association Romande des maîtres d'ouvrage d'utilité publique.*

Dans un contexte de pénurie de logements, les partenariats entre les communes et les coopératives sont essentiels pour proposer des habitations à loyer modéré. Quelles sont toutes les collaborations possibles ?

### **Atelier 3 : L'utilisateur dit « difficile » : quelle attitude ? Quelles pistes d'intervention ?**

*Dr. Francis Vu, chef de clinique, Policlinique Médicale Universitaire.*

Une détérioration de la santé chez les personnes vulnérables peut non seulement affecter leur gestion et la bonne tenue de leur logement, mais aussi mettre à mal leur relation avec autrui. De quels moyens dispose-t-on pour soutenir ces personnes ? Quelle attitude adopter ?



4<sup>èmes</sup> Assises du logement

## Quel logement après la votation du 9 février 2014 ?

Le jeudi 27 novembre 2014

De 9h à 17h au 2M2C

Montreux Music & Convention Center  
Montreux



## Programme détaillé

9h	<b>Accueil café-croissant</b>
9h30	<b>Ouverture et mot de bienvenue</b>
9h45	<b>Présentation de la Fondation USPI</b> <b>Frédéric Dovat</b> , Secrétaire général de l'Union suisse des professionnels de l'immobilier Vaud (USPI Vaud) et de l'USPI Suisse
10h15	<b>Ateliers thématiques à choix</b>  <b>Atelier 1</b> : Sous-location institutionnelle : avantages et limites. Pistes pour la cession du bail. <b>Atelier 2</b> : Les coopératives d'habitation et les communes, quelles collaborations dans la politique du logement ? <b>Atelier 3</b> : L'utilisateur dit « difficile » : quelle attitude ? Quelles pistes d'intervention ?
11h45	<b>Buffet dînatoire</b>

13h45	<b>Conférence : « Libre circulation des personnes et marché du logement »</b> <b>Doris Sfar</b> , Cheffe du secteur « Questions fondamentales et information », Office fédéral du logement • Caractérisation de la demande en logement en fonction de la provenance de la population
14h45	<b>Pause café-boissons</b>
15h15	<b>Table ronde : « Quel logement après la votation du 9 février ? »</b>  <b>Stéphane Montangero</b> , Député au Grand Conseil vaudois, Président du Parti socialiste vaudois <b>Fabienne Despot</b> , Députée au Grand Conseil vaudois, Présidente UDC Vaud <b>Philippe Bovet</b> , Secrétaire général romand de L'Entraide Protestante Suisse (EPER) <b>Lionel Girardin</b> , Président de la Fondation Apollo  Modération : <b>Marlène Nerini</b> , journaliste, directrice de mncommunication
16h30	<b>Conclusion – annonces 2015</b>
16h45	<b>Apéritif de clôture</b>