



Tremplin, Torry, Radeau

Communiqué de presse

Fribourg, le 21 décembre 2016

## **Equip'Apparts**

# **Une nouvelle association s'attaque aux problèmes de logement des personnes souffrant d'addictions**

**Le Réseau des institutions fribourgeoises pour personnes souffrant d'addiction (RIFA) a fondé l'association Equip'Apparts pour remédier aux problèmes de logement des personnes en situation d'addiction. Location de chambres avec accès facilité, sous-location d'appartements, suivi socioéducatif des locataires: l'association est active sur plusieurs fronts pour aider les bénéficiaires à obtenir et à garder un logement adéquat. L'association prendra son envol officiel le 1<sup>er</sup> janvier 2017.**

1

Les personnes en situation d'addiction sont confrontées de façon récurrente à des problèmes d'accès au logement et de maintien du domicile. La nouvelle association Equip'Apparts, créée par le Réseau des institutions fribourgeoises pour personnes souffrant d'addiction (RIFA) – réseau qui réunit la Fondation Le Tremplin, la Fondation Le Torry et l'Association Le Radeau – s'engage sur plusieurs fronts pour y remédier et favoriser l'intégration sociale de ces personnes. L'association prendra son envol officiel le 1<sup>er</sup> janvier 2017. Elle est déjà en train d'aménager dix places en collocation dans quatre appartements proches de Fribourg, qu'elle louera à des personnes qui sont sans-abris ou dans des situations de logement insécures. Le premier locataire a emménagé fin octobre 2016. La location de ces chambres à bas seuil, c'est-à-dire avec peu d'exigences éducatives d'entrée, et le suivi socioéducatif régulier qui l'accompagne s'appuient sur le principe «Un toit d'abord», qui conçoit le logement comme une base pour l'intégration sociale. En Europe, de tels programmes ont réduit efficacement et durablement le nombre de personnes privées de logement.

D'autre part, l'association Equip'Apparts encadre la location d'une douzaine d'appartements dans l'agglomération fribourgeoise. Dans certains cas, l'association est uniquement dépositaire de la garantie de loyer; dans d'autres, elle se place à l'interface entre les régies, les propriétaires privés et les locataires, par un système de sous-location. Ce rôle d'intermédiaire permet à Equip'Apparts de s'assurer du bon déroulement de la location, de rassurer les régies ou les propriétaires et de leur offrir un interlocuteur qui intervient rapidement en cas de problèmes. Par ailleurs, l'association gère plusieurs logements transitoires, destinés aux personnes sortant d'un programme thérapeutique, afin de diminuer leur risque de rechute à l'issue des parcours résidentiels.

Le dernier volet d'activités de l'association Equip'Apparts se concentre sur deux points cruciaux: le maintien du domicile et le réapprentissage de la capacité à habiter. Pour que ces situations de logement évoluent favorablement sur le long terme, l'association assure un suivi socioéducatif des locataires, adapté à leurs besoins respectifs. Cet accompagnement, effectué à domicile par une équipe mobile, se concentre sur l'appropriation de compétences directement liées au logement – le ménage, les relations avec le voisinage, etc. – et sur celles liées au projet de vie du locataire – l'intégration socioprofessionnelle, l'abstinence ou une consommation contrôlée, etc. Les personnes souffrant d'addiction qui disposent d'un domicile en dehors du parc d'appartements d'Equip'Apparts peuvent aussi bénéficier des prestations de l'association.

Les loyers des logements gérés par l'association Equip'Apparts sont pris en charge par les locataires. Les travaux d'entretien et le suivi socioéducatif, assurés par l'association, sont financés par des dons et par les différents régimes sociaux en vigueur dans le domaine de la précarité sociale. A terme, l'association Equip'Apparts souhaite agrandir son offre d'appartements, afin de mieux répondre à la demande.

### **Le logement, pierre angulaire de la qualité de vie**

L'obtention et le maintien d'un logement adéquat sont des problématiques récurrentes chez les personnes en situation d'addiction. En raison de la précarité de leur situation financière, de leurs dossiers peu convaincants et de leurs difficultés au quotidien, de nombreuses personnes en situation d'addiction habitent des logements inappropriés, sont sans domicile fixe ou sont contraintes de prolonger leur séjour en institution au terme d'un programme résidentiel. Ces situations de logement inadéquates ont des répercussions de long terme sur la santé psychique et physiologique des personnes concernées. En interrompant le cercle vicieux qui lie l'addiction et le logement inadéquat, l'association Equip'Apparts s'inscrit dans une optique réduction des risques, le troisième pilier de la politique suisse en matière de drogues.

2

### **Renseignements complémentaires:**

Equip'Apparts, M. Davide D'Onofrio, chef de projet, 079 522 18 61

[www.equipapparts.com](http://www.equipapparts.com)

Pour faire un don à l'association Equip'Apparts:

IBAN: CH08 0076 83001431 9840 0